



МОСКВА
ЮЖНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЦАРИЦЫНО»

115477, г. Москва, ул. Кантемировская, д. 53, корп. 1, тел./факс: 8 (499) 218-18-04
ИНН/КПП 7724321964/772401001, ОГРН 1157746524253, ОКПО 46342639, ОКТМО 45923000, ОКВЭД 68.32.1

Предложения
о мероприятиях по энергосбережению и повышению
энергетической эффективности в МКД

ГБУ «Жилищник района Царицыно» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ; Приказом Минрегиона РФ от 02.09.2010 №394 «Об утверждении Примерной формы перечня мероприятий для многоквартирного дома (группы многоквартирных домов) как в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, так и в отношении помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 14.10.2010 №18717) разработала предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности по Вашему многоквартирному дому.

ПЕРЕЧЕНЬ
мероприятий для многоквартирных домов по энергосбережению
повышению эффективности использования энергетических ресурсов

| № п/п | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Применяемые технологии и материалы | снижения используемых коммунальных ресурсов | расходы на проведение мероприятий | Сроки окупаемости мероприятий |
|---|--|--|---|---|-----------------------------------|-------------------------------|
| Перечень основных мероприятия общего имущества в многоквартирном доме. | | | | | | |
| Система отопления | | | | | | |
| 1 | Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления | 1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления энергии в системе отопления | Балансировочные вентили, запорные вентили, воздухо-выпускные клапаны | До 7% | 1 шт. 3 200 р. | 48 мес. |
| 2 | Промывка трубопроводов и стояков системы | 1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия | Промывочные машины, компрессоры и реагенты | До 2% | 1 м.п. 12 р. | 12 мес. |

| | | | | | | |
|--------------------------------------|--|---|--|--------|---------------|---------|
| | отопления | потребления энергии в системе отопления | | | | |
| 3 | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективны х материалов | 1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления энергии в системе отопления | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | До 2% | 1 м.п. 320 р. | 36 мес. |
| Система электроснабжения | | | | | | |
| 4 | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы(светодиодн ые) | 1) экономия электроэнергии; 2) улучшение качества освещения | Светодиодные светильники | До 60% | 1 шт. 600 р. | 5 лет |
| Дверные и оконные конструкции | | | | | | |
| | Утепление дверных блоков на входе в | 1) снижение утечек тепла через двери подъездов; | Двери с | | | |

| | | | | | | |
|---|--|---|--|-------|-----------------|---------|
| 5 | подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) усиление безопасности жителей | теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и др. | До 4% | 1 шт. 25 000 р. | 36 мес. |
| 6 | Установка дверей и заслонок в проемах подвальных помещений | 1) рациональное использование тепловой энергии | Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией | До 3% | 1 шт. 12 000 р. | 24 мес. |
| 7 | Установка дверей и заслонок в проемах чердачных помещений | 1) рациональное использование тепловой энергии | Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией, воздушные заслонки | До 3% | 1 шт. 12 000 р. | 24 мес. |

**Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.
Система отопления**

| | | | | | | |
|---|-------------------------------|--|----------------------|-------|----------------|---------|
| 8 | Модернизация арматуры системы | 1) увеличение срока эксплуатации; 2) снижение утечек воды; 3) снижение числа аварий; | Современная арматура | До 5% | 1 шт. 3 200 р. | 36 мес. |
|---|-------------------------------|--|----------------------|-------|----------------|---------|

| | | | | | | |
|--|--|--|---|--------|--------------------|---------|
| | отопления | 4) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | | | | |
| 9 | Установка термостатически х вентилей на радиаторах | 1) повышение температурного комфорта в помещениях; 2) экономия тепловой энергии в системе отопления. | Термостатически е радиаторные вентили | До 15% | 1 шт. 3 500 р. | 24 мес. |
| Система горячего водоснабжения | | | | | | |
| 10 | Обеспечение рециркуляции воды в системе ГВС | 1) рациональное использование тепловой энергии и воды; 2) экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС | Циркуляционный насос, автоматика, трубопроводы | До 7% | 1 шт. 60 000 р. | 20 мес. |
| Система холодного водоснабжения | | | | | | |

| | | | | | | |
|---------------------------------|--|---|---|---------|--|---------|
| 11 | Модернизация трубопроводов и арматуры системы ХВС | 1) увеличение срока эксплуатации трубопроводов; 2) снижение утечек воды; 3) снижение числа аварий; 4) рациональное использование воды; 5) экономия потребления воды в системе ХВС | Современные пластиковые трубопроводы, арматура | До 7% | 1 п.м. труб 320 р. 1 шт. арматура 3 200 р. | 48 мес. |
| Система электроснабжения | | | | | | |
| 12 | Установка автоматических систем включения (выключения) внутридомового освещения, | Экономия электроэнергии | Автоматические системы включения (выключения) внутридомового освещения, | До 40 % | 1 шт. 500 р. | 48 мес. |

| | | | | | | |
|--|-----------------------------------|--|-----------------------------------|--|--|--|
| | реагирующих на движение (звук) | | реагирующих на движение (звук) | | | |
|--|-----------------------------------|--|-----------------------------------|--|--|--|